|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фактические адреса зданий/помещений** | **Год постройки** | **Серия и тип постройки** | **Кол-во этажей** | **Кол-во квартир** | **Площадь жилых помещений** | **Площадь нежилых помещений** | **Площадь помещений, входящих в состав общего имущества** | **Площадь земельного участка** | **Уровень благоустройства** |
| Московская обл., Наро-Фоминский р-он, г. Апрелевка, Цветочная аллея, д. 9 | 2012 | Инд. | 14 | 236 | 15 301,8 | 662,3 | 1972,9 |  | Удовлетв. |

**Общая информация о МКД ул. Цветочная аллея, д. 9**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Конструктивные и технические параметры** | | | | |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **конструктивных**  **элементов** | **Описание элементов (материал,**  **конструкция или система, отделка**  **и прочее)** | | **Техническое состояние**  **элементов общего имущества**  **многоквартирного дома** |
| 1 | 2 | 3 | | 4 |
| 1. | Фундамент, цоколь | Монолитные железобетонные | | удовлетворительное |
| 2. | Наружные и внутренние капитальные стены | Наружные стены: ячеистобетонные блоки, утеплитель минераловатный, навесная система "Марморок". | | удовлетворительное |
|  |  | Внутренние стены: монолитные железобетонные, глиняный кирпич, ячеистобетонные блоки, гипсовые пазогребневые плиты. | | удовлетворительное |
|  |  | Перегородки: ячеистобетонные и гипсовые пазогребневые плиты | | удовлетворительное |
| 3. | Крыльца, лестницы | Керамический облицовочный кирпич, ж.б. стены и лестничные марши. | | удовлетворительное |
| 4. | Балконы | Керамический облицовочный кирпич, навесная система "Марморок". | | удовлетворительное |
| 5. | Перекрытия | Монолитное железобетонное | | удовлетворительное |
|  |  |  | |  |
| 6. | Крыша, кровля | Утепленная, рулонная по железобетонным плитам. | | удовлетворительное |
| 7. | Полы | Керамическая плитка, | | удовлетворительное |
|  |  | ц/п стяжка | | удовлетворительное |
| 8. | Проемы: |  | |  |
|  | 8.1 окна | Пластиковые стеклопакеты | | удовлетворительное |
|  | 8.2 двери | Простые деревянные Металлические | | удовлетворительное |
| 9. | Отделка: |  | |  |
|  | 9.1 внутренняя | Штукатурка, шпаклевка, окраска | | частично не удовлетворительное |
|  | 9.2 наружная | Облицовочный кирпич с рас- | | удовлетворительное |
|  |  | шивкой швов | |  |
| **Системы инженерно-технического обеспечения** | | | | |
| 10. | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления | |  |  |
|  | коммунальных услуг: | |  |  |
|  | 10.1 электроснабжение | | Скрытая проводка | удовлетворительное |
|  | 10.2 холодное водоснабжение | | Центральное | удовлетворительное |
|  | 10.3 горячее водоснабжение | | Центральное | удовлетворительное |
|  | 10.4 водоотведение | | Центральное | удовлетворительное |
|  | 10.5 газоснабжение | | Нет | -------------------- |
|  | 10.6 отопление | | Центральное | удовлетворительное |
| 11. | Иное: | |  |  |
|  | 11.1 мусоропровод | | имеется | удовлетворительное |
|  | 11.2 лифт | | имеется | удовлетворительное |
|  | 11.3 вентиляция | | принудительная | удовлетворительное |
|  |  | | естественная | удовлетворительное |
|  | 11.4 другое | | отмостка | удовлетворительное |