|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фактические адреса зданий/помещений** | **Год постройки** | **Серия и тип постройки** | **Кол-во этажей** | **Кол-во квартир** | **Площадь жилых помещений** | **Площадь нежилых помещений** | **Площадь помещений, входящих в состав общего имущества** | **Площадь земельного участка** | **Уровень благоустройства** |
| Московская обл., Наро-Фоминский р-он, г. Апрелевка,  ул. Дубки, д. №15 | 2016 | Инд. | 14 | 571 | 35197.5 (с учётом лоджий, балконов) | 2715.6 | 8522.6 |  | Удовлетв. |

**Общая информация о МКД ул. Дубки, д. 15**

**Конструктивные и технические параметры**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **конструктивных**  **элементов** | **Описание элементов (материал,**  **конструкция или система, отделка**  **и прочее)** | **Техническое состояние**  **элементов общего имущества**  **многоквартирного дома** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Фундамент | Монолитная железобетонная плита | удовлетворительное |
| 2. | Стены, перегородки | Каркас из монолитных железобетонных колонн и стен. Наружные стены цоколя – монолитный керамзитобетон, перегородки – полнотелый кирпич.  Выше 0.000: Стены – полистиролбетонные блоки с облицовкой керамическим кирпичом. Внутренние: стены – газосиликатные блоки, перегородки – гипсовые пазогребневые плиты. | удовлетворительное |
| 3. | Перекрытие | Железобетонное монолитное | удовлетворительное |
| 4. | Крыша | Гидроизол по железобетонным перекрытиям. | удовлетворительное |
| 5. | Полы | Бетонная стяжка, в санузлах гидроизоляция. | удовлетворительное |
| 6. | Проемы | Окна 2-х камерные стеклопакеты ПВХ;  Двери: входные металлические, внутренние деревянные. | удовлетворительное |
| **Системы инженерно-технического обеспечения** | | | |
| 7 | Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: | | |
|  |
|  | 7.1 электроснабжение | Скрытая проводка | удовлетворительное |
|  | 7.2 холодное водоснабжение | Центральное | удовлетворительное |
|  | 7.3 горячее водоснабжение | Центральное | удовлетворительное |
|  | 7.4 водоотведение | Центральное | удовлетворительное |
|  | 7.5 газоснабжение | Нет | -------------------- |
|  | 7.6 отопление | Центральное | удовлетворительное |
|  |  |  |  |
| 8. | Иное: |  |  |
|  | 8.1 мусоропровод | имеется | удовлетворительное |
|  | 8.2 лифт | имеется | удовлетворительное |
|  | 8.3 вентиляция | принудительная | удовлетворительное |
|  |  | естественная | удовлетворительное |
|  | 8.4 пожарная сигнализация | имеется | удовлетворительное |
|  | 8.5 дымоудаление | принудительное | удовлетворительное |
|  | 8.6 отделочные работы | штукатурка | удовлетворительное |