

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Новый Город»

С.А. Михайлов



31.12.2021 г.

### Отчет

ООО «Новый Город» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

Московская область, На55ро-Фоминский р-он, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 361 370
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 502 685
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	4 852 918
5.1.	в том числе: денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	4 806 911
5.2.	денежных средств от пользователей общего имущества	руб.	46 007
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	714 825
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			

**Наименование работы (услуги)-**

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	812 741
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	830 889
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	245 814
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	559 024
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	389 598
14.	Электроснабжение мест общего пользования	руб.	406 912
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 344
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	0
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 925
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	624 610
<b>Итого:</b>			<b>4 928 129</b>
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 615 184
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	8 473 734

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг		руб.	6 813 434			
22.	Задолженность потребителей на конец периода		руб.	1 386 099			
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>							
	<b>Вид коммунальной услуги</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Общий объем потребления (нат. показ.)</b>	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)</b>	<b>Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)</b>	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)</b>	<b>Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)</b>
	1	2	3	7	8	9	10
	Отопление	Гкал	1256,57	3 531 364	3 290 001	241 363	-
	Горячее водоснабжение	куб.м	8178,805	1 634 937	1 053 164	581 773	-
	Холодное водоснабжение	куб.м	14101	480 278	406 882	73 396	-
	Водоотведение	куб.м	22000	638 229	531 198	107 031	-
	Электроснабжение	кВт.ч	536 670	1 712 604	1 532 189	180 415	-
	Обращение с ТКО			476 322	0	476 322	-

<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	26
24	Направлено исковых заявлений	ед.	10
25.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	448 930