

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «Новый Город»

С.А. Михайлов



«30 октября» 2021 г.

Отчет

ООО «Новый Город» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:

Московская область, Наро-Фоминский р-он, г. Апрелевка, ул. Островского, дом 38

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 592 205
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	11 504 683
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	10 214 558
5.1	в том числе: Денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб.	10 089 186
5.2	денежных средств от использования общего имущества	руб.	125 372
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 213 502
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
Наименование работы (услуги)-			

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	1 384 614
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	449 252
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 986 854
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	474 742
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	1 305 221
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	845 539
14.	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	717 671
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	12 251
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	339 620
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 631 851
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 132 310
Итого:			
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 295 036
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	14 087 534

21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	10 823 751			
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 263 783			
Информация о предоставленных коммунальных услугах						
Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1721,639	4 838 356	4 900 364	62 007	-
Горячее водоснабжение	куб.м	20487	4 109 123	2 725 330	1 383 795	-
Холодное водоснабжение	куб.м	32683	1 113 860	908 891	204 969	-
Водоотведение	куб.м	53171	1 544 049	1 156 423	387 626	-
Электроснабжение	кВт.ч	411 094	1 536 079	1 132 743	403 336	-
Обращение с ТКО	-	-	946 067	0	0	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	56
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	25
25.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 265 482