

  
 УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор  
 ООО «Новый Город»  
 С.А. Михайлов  
 2021 г.

### Отчет

**ООО «Новый Город» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:**  
 Московская область, Наро-Фоминский р-он, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020	
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020	
<b>Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 488 447
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб.	5 687 345
5.	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 105 921
5.1.	в том числе: денежных средств от собственников/наимателей помещений:	руб.	5 060 468
5.2.	денежных средств от пользователей общего имущества	руб.	45 453
6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	811 188

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде**

**Наименование работы (услуги)-**

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций)	руб.	270 471
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 271
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	882 510
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	263 481
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, инвентаризациями, предназначениями для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	646 828
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	478 930
14.	Электроснабжение мест общего пользования	руб.	376 804
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	6 178
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	161 784
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	815 925
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	528 072
<b>Итого:</b>			<b>4 567 254</b>

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 594 624
-----	--	------	-----------

20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	9 841 862
21.	Оплачено потребителями коммунальных услуг	руб.	8 642 870
22.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 198 992

**Информация о предоставленных коммунальных услугах**

Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
Отопление	Гкал	1806,59	5 077 096	4 846 763	230 333	-
Горячее водоснабжение	куб.м	6884,618	1 147 933	938 693	209 240	-
Холодное водоснабжение	куб.м	11410	436 623	384 235	52 388	-
Водоотведение	куб.м	18582,17	538 974	477 912	61 062	-
Электроэнергия	кВт.ч	596 229	2 173 430	1 995 267	178 163	-



Обращение с ТКО			467 806	0	467 806	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>						
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	42			
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	12			
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	971 612			