

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «Новый Город»


С.А. Михайлов
2021 г.

Отчет

ООО «Новый Город» об исполнении в 2020 году договора управления многоквартирным домом по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский р-он, г. Апрелевка, ул. Цветочная аллея, Дом 9

№ п/п	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	01.01.2020
2.	Дата конца отчетного периода	31.12.2020
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб. 2 863 247
4.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего:	руб. 7 570 573
5.	Получено денежных средств, всего:	руб. 6 558 273
5.1	— в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений:	руб. 6 448 120
	— в т. ч. денежных средств от использования общего имущества	руб. 110 153
5.2	— в т. ч. задолженность потребителей на конец периода	руб. 2 529 821
6.	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде	
Наименование работы (услуги)-		

7.	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 039 394
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	315 029
9.	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 307 405
10.	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	294 848
12.	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	600 837
13.	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	520 855
14.	Электроснабжение мест общего пользования	руб.	523 237
15.	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	8 311
16.	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	215 790
17.	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	1 087 900
18.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	758 033
Итого:			6 671 639
Общая информация по представленным коммунальным услугам			
19.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 439 423
20.	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	11 199 162

21	Оплачено потребителями коммунальных услуг		руб.	9 951 143			
22.	Задолженность потребителей на конец периода		руб.	3 687 442			
Информация о предоставленных коммунальных услугах							
	Вид коммунальной услуги	Единица измерения	Общий объем потребления (нат. показ.)	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Оплачено потребителями коммунального ресурса (руб.)	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса (руб.)	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса (руб.)
	1	2	3	7	8	9	10
	Отопление	Гкал	1652,524	4 644 121	4 299 655	344 466	-
	Горячее водоснабжение	куб.м	10564,59	2 106 082	1 724 954	381 128	-
	Холодное водоснабжение	куб.м	16176	550 848	665 412	114 564	-
	Водоотведение	куб.м	26740,59	775 670	842 062	66 392	-
	Электрэнергия	кВт.ч	765383	2 499 942	2 419 060	80 882	-
	Обращение с ТКО			622 499	0	622 499	-

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
23.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	53
24.	Направлено исковых заявлений	ед.	23
25..	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 710 606