

Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 17

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	591 704
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		5 944 492
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 982 668
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 943 749
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	38 919
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	553 528

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	1 127 107
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	922 640
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	245 381
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	562 343
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	397 094
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	678 178
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 890
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	164 399
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	820 119
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	562 531

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	702 740
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	8 724 283
21	Оплачено потребителями	руб.	7 390 246
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 036 777

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	270 250
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	119 158
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 538 642
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 564 661
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	93 139
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1482,628
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	4 166 659
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	3 248 442
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	918 217
25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	8752,63
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	437 719

25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 900 517
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 512 929
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	825 307
26	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	13491,48
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	47 504
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	464 850
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	463 694
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	48 660
27	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	22242,98
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	98 359
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	653 615
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	600 520
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	151 454
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
29	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	38
30	Направлено исковых заявлений	ед.	4
31.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 658 484