

Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"



**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	581 424
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		5 932 529
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 970 665
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 931 573
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	39 092
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	543 288

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	892 876
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами	руб.	917 196
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	266 116
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	653 296
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	483 719
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	709 790
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 874
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	163 402
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	820 119
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	565 423

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	500 853
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	10 251 233
21	Оплачено потребителями	руб.	8 929 751
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 822 335

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23. Вид коммунальной услуги		Электроснабжение	
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	903 759
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	178 163
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2 007 072
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 001 304
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	183 931
24. Вид коммунальной услуги		Отопление	
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	2148,287
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	6 037 374

24.5.	Оплачено потребителями	руб.	4 846 723
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 190 651
25	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	5737,43
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	209 240
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 244 896
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 189 096
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	265 040
26	Вид коммунальной услуги		Холодное водоснабжение
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	12 425
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	52 388
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	428 071
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	395 782
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	84 677
27	Вид коммунальной услуги		Водоотведение
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	18160
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	61 062
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	533 820
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	496 846
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	98 036

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	37
29	Направлено исковых заявлений	ед.	1
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 749 749