

Управляющая организация:  
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
С.А. Михайлов  
"15 марта" 2022 г.



Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления  
многоквартирным домом за 2021 год по адресу:  
Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчетного периода	01.01.2021	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2021	

Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	448 022
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		4 234 636
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	4 091 889
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	4 053 869
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	38 020
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	590 769

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций)	руб.	153 757
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	157 515
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	726 598
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	196 082
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей территории	руб.	583 795
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	331 881
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	380 634
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 057
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме	руб.	116 152
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	545 317
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	382 074

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	632 004
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	4 603 008
21	Оплачено потребителями	руб.	4 427 921
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	807 091

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23	Вид коммунальной услуги		Электроснабжение
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	118 232
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	11 443
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	154 501
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	107 273
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	58 671
24.	Вид коммунальной услуги		Отопление
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	965,067
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2 712 148
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 312 754
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	399 394
25.	Вид коммунальной услуги		Горячее водоснабжение
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	3978,37
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	475 638

25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	865 308
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 184 337
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	156 609
26	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Холодное водоснабжение</b>
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	11802
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	47 428
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	406 891
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	356 840
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	97 479
27	<b>Вид коммунальной услуги</b>		<b>Водоотведение</b>
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	15779,85
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	87 646
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	464 160
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	466 717
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	85 089
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	34
29	Направлено исковых заявлений	ед.	3
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1 438 045