Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
_____ С.А.Михайлов
"___" _____ 2023 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Цветочная аллея, дом 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчеьного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
	Общая информация об оказании услуг (выполнениии работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 074 199
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		8 303 814
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	7 052 212
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	6 954 008
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	98 204
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	2 325 801
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	руб.	1 513 797
	(несущих и ненесущих конструкций)		
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	315 029
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	1 291 599
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	297 796
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей	руб.	1 169 224
	территории		
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-	руб.	530 006
	технического обеспечения, входящих в состав общего имущества		
	в многоквартирном доме		
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	539 828
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	3 838
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквар-	руб.	219 048
	тирном доме		
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	1 092 360
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего иму-	руб.	856 315
	щества в многоквартирном доме		
	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 612 946
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	9 331 508
21	Оплачено потребителями	руб.	7 647 383
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 297 071
	Информация о предоставленных коммунальных услугах		
23	**Вид коммунальной услуги**		**Электроснабжение**
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	763 332
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	44 628
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3 419 728
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 717 069
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	747 287
24.	**Вид коммунальной услуги**		**Отопление**
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1265
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 125 967
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	3 599 839
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	3 036 508
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 689 298

25	**Вид коммунальной услуги**		**Горячее водоснабжение**
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	6021
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	269 574
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 322 576
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 101 198
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	490 952
26	**Вид коммунальной услуги**		**Холодное водоснабжение**
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	12359
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	147 534
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	435 901
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	419 784
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	163 651
27	**Вид коммунальной услуги**		**Водоотведение**
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	18230
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	25 243
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	553 464
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	372 824
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	205 883

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	76
29	Направлено исковых заявлений	ед.	23
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	2 669 325
	работы		