Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
А.А.Михайлов
2023 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Дубки, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчеьного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
	Общая информация об оказании услуг (выполнениии работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	466 655
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		5 943 394
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 951 400
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 911 302
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	40 098
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	458 649

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	руб.	1 443 902
	(несущих и ненесущих конструкций)		
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	990 685
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	266 116
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей	руб.	905 078
	территории		
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-	руб.	492 673
	технического обеспечения, входящих в состав общего имущества		
	в многоквартирном доме		
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	419 117
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 944
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквар-	руб.	0
	тирном доме		
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	819 270
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего иму-	руб.	582 838
	щества в многоквартирном доме		

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 523 990
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	6 510 738
21	Оплачено потребителями	руб.	7 480 521
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	554 207

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23	**Вид коммунальной услуги**		**Электроснабжение**
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	443 442
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	221 832
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 986 623
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 066 871
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	141 584
24.	**Вид коммунальной услуги**		**Отопление**
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	973,8
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	494 140
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2 771 272
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	3 000 032
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	265 380

25	**Вид коммунальной услуги**		**Горячее водоснабжение**
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	4648
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	693 321
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 021 109
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 627 968
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	86 462
26	**Вид коммунальной услуги**		**Холодное водоснабжение**
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	9052
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	34 994
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	319 286
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	327 742
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	26 538
27	**Вид коммунальной услуги**		**Водоотведение**
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	13585
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	79 703
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	412 448
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	457 908
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	34 243

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	41
29	Направлено исковых заявлений	ед.	20
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	2 127 280
	работы		