Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
_____ С.А.Михайлов
"___" _____ 2023 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 11

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчеьного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
	Общая информация об оказании услуг (выполнениии работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	543 288
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		6 225 773
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	5 874 318
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	5 834 702
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	39 616
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	894 743
	Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	руб.	883 509
	(несущих и ненесущих конструкций)		
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	236 272
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	967 785
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	266 116
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей	руб.	891 710
	территории		
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-	руб.	515 474
	технического обеспечения, входящих в состав общего имущества		
	в многоквартирном доме		
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	715 290
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 874
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквар-	руб.	165 003
	тирном доме		
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	819 270
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего иму-	руб.	565 423
	щества в многоквартирном доме	Итого:	
	Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 822 335
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	7 728 375
21	Оплачено потребителями	руб.	8 261 706
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 289 004
	Информация о предоставленных коммунальных услугах		
23	**Вид коммунальной услуги**		**Электроснабжение**
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	507 779
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	183 931
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2 274 852
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 233 076
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	225 707
24.	**Вид коммунальной услуги**		**Отопление**
24.1.	Единица измерения		Гкал

24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1423,08
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 190 651
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	4 049 652
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	4 408 610
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	831 693
25	**Вид коммунальной услуги**		**Горячее водоснабжение**
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	3650
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	265 040
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	801 824
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	934 409
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	132 455
26	**Вид коммунальной услуги**		**Холодное водоснабжение**
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	7 585
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	84 677
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	267 520
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	307 917
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	44 280
27	**Вид коммунальной услуги**		**Водоотведение**
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	11019
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	98 036
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	334 527
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	377 694
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	54 869

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	55
29	Направлено исковых заявлений	ед.	9
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	2 250 914
	работы		

Исп.Кистер И.П.