Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
С.А.Михайлов
"___" _____ 2023 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Фадеева, дом 20

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчеьного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
	Общая информация об оказании услуг (выполнениии работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	590 769
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		4 373 466
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	4 595 851
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	4 563 708
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	32 143
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	368 384

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	руб.	413 925
	(несущих и ненесущих конструкций)		
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	157 515
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	692 391
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	196 082
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей	руб.	631 763
	территории		
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-	руб.	340 205
	технического обеспечения, входящих в состав общего имущества		
	в многоквартирном доме		
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	347 006
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	2 057
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквар-	руб.	117 003
	тирном доме		
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	546 180
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего иму-	руб.	558 898
	щества в многоквартирном доме		

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	797 242
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	4 121 965
21	Оплачено потребителями	руб.	4 502 895
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	416 312

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23	**Вид коммунальной услуги**		**Электроснабжение**
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	37 610
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	58 671
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	322 396
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	173 592
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	207 475
24.	**Вид коммунальной услуги**		**Отопление**
24.1.	Единица измерения		Гкал
24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	967,08
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	399394
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	2 752 014
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 890 224
24.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	261 184

25	**Вид коммунальной услуги**		**Горячее водоснабжение**
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	3361
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	156 609
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	738 239
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	803 038
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	91 810
26	**Вид коммунальной услуги**		**Холодное водоснабжение**
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	6357
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	97 479
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	224 227
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	294 444
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	27 262
27	**Вид коммунальной услуги**		**Водоотведение**
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	9636
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	85 089
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	292 564
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	341 597
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	36 056

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	33
29	Направлено исковых заявлений	ед.	7
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	1 407 223
	работы		