Управляющая организация:
ООО "НОВЫЙ ГОРОД"

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
_____ С.А.Михайлов
"___" _____ 2023 г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирным домом за 2022 год по адресу: Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул.Островского, дом 38

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Показатель
1	Дата начала отчеьного периода	01.01.2022	
2	Дата конца отчетного периода	31.12.2022	
	Общая информация об оказании услуг (выполнениии работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества		
3	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 125 279
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, всего		12 690 801
5	Получено денежных средств, всего:	руб.	12 543 162
	в том числе:		
5.1.	денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	12 434 193
5.2.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	108 969
6	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 272 918

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№п/п	Наименование работы (услуги)	Ед.изм.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	руб.	2 540 501
	(несущих и ненесущих конструкций)		
8	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	449 252
9	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домов	руб.	1 957 069
10	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	0
11	Содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	479 489
12	Работы по содержанию и благоустройству прилегающей	руб.	1 859 800
	территории		
13	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-	руб.	723 234
	технического обеспечения, входящих в состав общего имущества		
	в многоквартирном доме		
14	Электроэнергия мест общего пользования	руб.	1 201 741
15	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	5 812
16	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквар-	руб.	345 115
	тирном доме		
17	Работы по содержанию и ремонту лифтов в многоквартирном доме	руб.	1 594 346
18	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего иму-	руб.	1 167 517
	щества в многоквартирном доме		

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

19	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	6 533 261
20	Начислено поставщиками коммунальных услуг	руб.	10 372 728
21	Оплачено потребителями	руб.	15 866 462
22	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	1 039 527

Информация о предоставленных коммунальных услугах

23	**Вид коммунальной услуги**		**Электроснабжение**
23.1.	Единица измерения		кВт.ч
23.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	445339
23.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	369 903
23.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 995 117
23.5.	Оплачено потребителями	руб.	2 365 020
23.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0
24.	**Вид коммунальной услуги**		**Отопление**
24.1.	Единица измерения		Гкал

24.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	1758,5
24.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 101 543
24.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	5 004 218
24.5.	Оплачено потребителями	руб.	5 465 753
24.июн	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	640 008
25	**Вид коммунальной услуги**		**Горячее водоснабжение**
25.1.	Единица измерения		куб.м
25.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	8946
25.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	3 666 849
25.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	1 965 268
25.5.	Оплачено потребителями	руб.	5 399 387
25.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	232 730
26	**Вид коммунальной услуги**		**Холодное водоснабжение**
26.1.	Единица измерения		куб.м
26.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	17370
26.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	479 209
26.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	612 641
26.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 020 092
26.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	71 758
27	**Вид коммунальной услуги**		**Водоотведение**
27.1.	Единица измерения		куб.м
27.2.	Общий объем потребления	нат.пок.	26202
27.3.	Задолженность потребителей на начало периода	руб.	915 757
27.4.	Начислено поставщиком коммунального ресурса	руб.	795 484
27.5.	Оплачено потребителями	руб.	1 616 210
27.6.	Задолженность потребителей на конец периода	руб.	95 031

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

28	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	80
29	Направлено исковых заявлений	ед.	19
30	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой	руб.	2 088 652
	работы		